



Mõisa tee 3
29501:001:0478

Mõisa tee 6
29501:010:0100

Mõisa tee 4
29501:010:1070

X= 6572450

Y= 518700

Mõisa tee 2
29501:010:0107

Rehe tee 1
29501:001:0286

TINGMÄRGID:

- Projekteeritava hoone kinnistu
- Lainedatav hoone
- Proj. laiendus
- Juurdepääs kinnistule
- Sissepääsud hoonesse
- Ol.olev veetrass
- Ol.olev madalpingetrass
- Ol.olev kanalisatsioon
- Likvideeritav hoone

TEHNILISED NÄITAJAD:

Krundi sihtotstarve: Ärimaa 100%
Kinnistu katastritunnus: 29501:001:0477
Kinnistu pindala: 3241,0m²
Ehitisealune pind ol.olev: 561,3m²
Ehitisealune pind proj: 591,1m²
Ehitisealune pind kokku: 1152,4m²
Täisehituse %: 35,5°%

Projekteeritava hoone põhinäitajad:

-tulepüsisusklass: TP-3
-korruselisuus: 1
-olemasolev ehitusalune pindala: 561,3m²
-projekteeritud laienduse eh.pindala: 591,1m²
-ehitusalune pindala kokku: 1152,4m²
-suletud netopind: 1117,7m²
-ol.olev maht: 2999,8m³
-prj. maht: 3240,2m³
-maht kokku: 6240,0m³
-koetatv pind: 1117,7m²

MÄRKUSED

Koordinaadid L-Est.97-, kõrgused EH2000 süsteemis.
Katastriüksuse piirid Maa-ameti maakatastri andmetel seisuga 09.03.2026

TALE

Arhitektuurbüroo TALE OÜ
Tamme 4, Haapsalu
reg. nr. 12020048 / MTR EEP002203
kristjan@taleoffice.eu

KLIENT

Ferramare OÜ

OBJEKT

Tööstushoone laiendus

ADDRESS

Mõisa tee 1
Lehola küla
Lääne-Harju vald
Harju maakond

ARHITEKT

Kristjan Tõlk
Olavi Kukk

MÄRKUSED:

-

JOONISE NIMETUS

Asendiplaan

PROJEKTI STAADIUM

Eelprojekt

KUUPÄEV

13/06/2026

MÕÕTKAVA

1:500

JOONISE NR

AS-1-01

Objekti nimetus ja aadress MÕISA TEE 1 LEHOLA KÜLA LÄÄNE-HARJU VALD HARJU MAAKOND	Joonise sisu Mõõtkava 1:500 TOPOGRAAFILINE PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA	
ATGeo Vahtra 2b Haapsalu 90509 Reg.nr.16200899 MTR EEG000506 EMTAK 71122 andero@atgeo.ee	Koostas Andero Teesalu	Kuupäev 10.03.2026
		Töö nr. 6-2026